

AMBITO DE ORDENACION

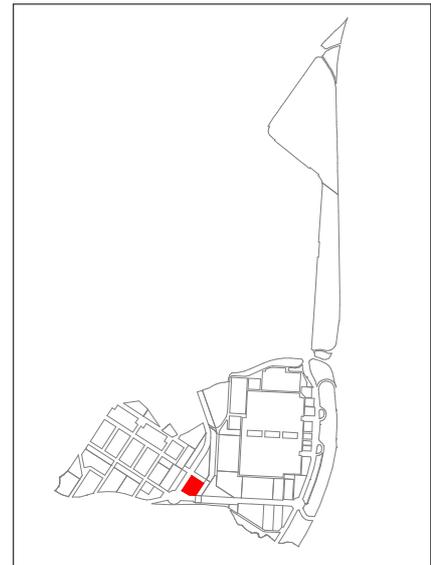
MOSCATELARES

PARCELA

T/RP-2

<i>SUPERFICIE DE PARCELA</i>	<i>6.868 m²</i>
<i>SUPERFICIE EDIFICABLE</i>	<i>18.500 m²</i>
<i>OCUPACION</i>	<i>60%</i>
<i>Nº MINIMO PLAZAS APARCAMIENTO</i>	<i>1,5/100 m² cons.</i>
<i>REGIMEN DE PROPIEDAD</i>	<i>PRIVADO</i>
<i>OTRAS CONDICIONES</i>	<i>45 m.</i>
<i>ALTURA MAXIMA</i>	<i>XI</i>
<i>N DE PLANTAS</i>	

OBSERVACIONES: Solo se puede alcanzar la altura maxima de once plantas si se deja diáfana la planta segunda. Si no se deja diáfana la planta segunda, el cuerpo superior de la edificación de planta segunda a decima, se retranqueará un minimo de 200 centímetros



USOS Y EDIFICABILIDADES

USO CARACTERISTICO		SUPERFICIE EDIFICABLE	CONDICIONES
<i>ECONOMICO TERCIARIO</i>	<i>PARQUE COMERCIAL Y DE OCIO</i>	<i>30%</i>	<i>NORMATIVA PC-PCO</i>
	<i>OFICINAS</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
	<i>RESIDENCIAL PUBLICO</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
	<i>RESTAURACION/ESPECTACULO</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>INDUSTRIAL</i>	<i>ESCAPARATE</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA I-E</i>
<i>USO ALTERNATIVO</i>	<i>DOTACIONAL</i>	<i>100%</i>	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>USO CONDICIONADO</i>	<i>COMERCIAL</i>	<i>50%</i>	<i>EN USO I-E</i>

ORDENACION DE LA PARCELA

