

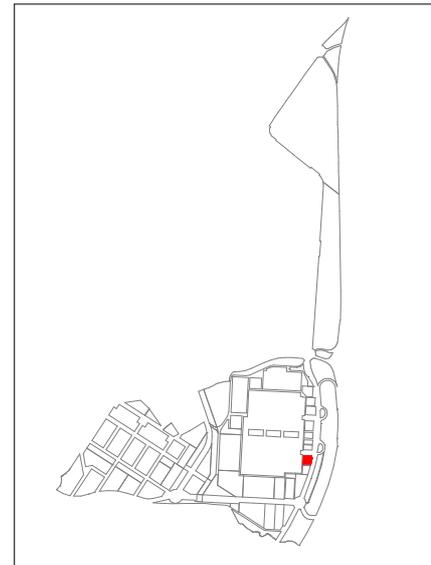
AMBITO DE ORDENACION

MOSCATELARES

PARCELA

PCO-06a

<i>SUPERFICIE DE PARCELA</i>	2.340 m ²
<i>SUPERFICIE EDIFICABLE</i>	2.350 m ²
<i>OCUPACION</i>	100%
<i>Nº MINIMO PLAZAS APARCAMIENTO</i>	EN PARCELA AC
<i>REGIMEN DE PROPIEDAD</i>	PRIVADO
<i>OTRAS CONDICIONES</i>	
<i>ALTURA MAXIMA</i>	8 m.
<i>N DE PLANTAS</i>	II
<i>OBSERVACIONES: Mediante Estudio de Detalle se podrá agrupar con la parcela b reunificando parametros de edificabilidad y alturas</i>	
<i>La cota de la rasante que fija la altura maxima de 8 m. sera la del aparcamiento exterior (+643.20)</i>	



USOS Y EDIFICABILIDADES

USO CARACTERISTICO		SUPERFICIE EDIFICABLE	CONDICIONES
<i>ECONOMICO TERCARIO</i>	<i>PARQUE COMERCIAL Y DE OCIO</i>	100%	<i>NORMATIVA PC-PCO</i>
	<i>OFICINAS</i>	30%	<i>NORMATIVA TRP</i>
	<i>RESIDENCIAL PUBLICO</i>	15%	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>USO ALTERNATIVO</i>	<i>DOTACIONAL</i>	50%	<i>NORMATIVA TRP</i>
<i>USO CONDICIONADO</i>			

ORDENACION DE LA PARCELA

