



LEYENDA

- SUELO URBANIZABLE
- AREA DE REPARTO
- DELIMITACION DE SECTOR
- DELIMITACION REDES EXTERIORES ADSCRITAS

REDES PUBLICAS

REDES SUPRAMUNICIPALES

- RED DE INFRAESTRUCTURA COMUNICACION
- RED VIAS PECUARIAS ESPACIO LIBRE PROTEGIDO
- REGULADO EN LA LEY ESTATAL 3/1995, DE 23 DE MARZO DE VIAS PECUARIAS (BOE 24-MARZO-1995) Y EN LA LEY 8/1998, DE 15 DE JUNIO DE VIAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID (BOE 28-AGOSTO-1998)
- EL SUELO DE LAS VIAS PECUARIAS NO GENERA APROVECHAMIENTO URBANISTICO, NI SE CONSIDERA SUELO DE CESION, NI COMPUTA A EFECTOS DE LOS ESTANDARES MINIMOS DE LA NORMATIVA URBANISTICA

REDES GENERALES

- RED DE EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
- RED DE INFRAESTRUCTURA ENERGETICA
- RED DE INFRAESTRUCTURA VIARIA

REDES LOCALES

- RED DE EQUIPAMIENTO SOCIAL EDUCATIVOS, CULTURALES, SANITARIOS, DEPORTIVOS, ASISTENCIALES, RECREATIVOS, ADMINISTRATIVOS
- RED DE SERVICIOS URBANOS ALCANTARILLADO, ALUMBRADO PUBLICO, APARCAMIENTO ACCESO RODADO, SUMINISTROS AGUA, ENERGIA ELECTRICA,...
- RED DE EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES, ESPACIOS LIBRES, SENDAS PEATONALES ZONAS AJARDINADAS
- RED DE EQUIPAMIENTO ESPACIOS LIBRES EN INTERIOR DE PARCELAS PRIVADAS
- Incluye 32.592 m² de superficie de suelo de espacio libre asignado a la Red Local de Zonas Verdes en el interior de las parcelas privadas, por la aplicación del art. 36.6.e) de la Ley 9 / 2001 de 17 de Julio de la Comunidad de Madrid.

© GERARDO MINGO ARQUITECTOS

PROPIEDAD:

COMISION GESTORA AMBITO A.R.2. "CERRO DEL BAILE"

PROYECTO: PLAN PARCIAL S.U.P. SECTOR S1 DEL A.R.2 "CERRO DEL BAILE" SAN SEBASTIAN DE LOS REYES MADRID

TIPO DE PLANO:

ORDENACION REDES PUBLICAS

ESCALA:

DIN A1 1/2.500

FECHA: NUM. PLANO: JULIO-2014

O-06

ARQUITECTOS

Gerardo Mingo Pinacho

MINGO

GERARDO MINGO ARQUITECTOS RAFAELA BONILLA, 17 28028 MADRID T+34 913558123 www.gerardomingo.com info@gerardomingo.com