

Recibí,
07-09-12

INFORME TÉCNICO SOBRE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO PARA
ADJUDICAR EL CONTRATO "SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ALQUILER DE
INFRAESTRUCTURAS FERIALES CON DESTINO A LA FERIA
SANSESTOCK, OCTUBRE 2012"

CON 29/12

Una vez recibidas, las propuestas de las empresas licitadoras en el contrato arriba mencionado: Ferias Y Eventos, S. L. y Arquitecturas Malaka, S.L., cabe reseñar lo siguiente:

El 24 de agosto de 2012, reunidas D^a Aurora Pérez Romero, D^a Susana Arribas Herguedas y D^a Sonia Fernández Muñoz, revisaron la documentación administrativa y procedieron a la apertura de la proposición económica, que resultó ser la siguiente:

LICITADORES	BAJA	O. ECONÓMICA	I.V.A.
Ferias y Eventos, S.L.	0,22%	34.740 €	7.295,40 €
Arquitecturas Malaka, S.L.	16%	29. 246,31 €	6.141,72 €

Teniendo en cuenta los criterios que son objeto de valoración para la selección del contratista de este servicio (Bases del expediente CON/29), la puntuación resultante es la siguiente:

Valoración de la oferta económica (máximo 51 puntos)

Considerando la fórmula lineal aprobada por la Junta de Gobierno Local de 26 de febrero de 2007.

$$V_i = V_{\max} \times [1 - 0,9 \times ((B_{\max} - B_i)/(B_{\max} - 0,5 \times B_{\min}))^2]$$

Dónde:

V_i Puntuación asignada a la propuesta i

$V_{\max}$ Puntuación máxima asignada a la oferta económica (70 puntos.)

$B_{\max}$ Baja máxima (%).

B_i Baja de la oferta i (%)

$B_{\min}$ Baja mínima (%).

Ferias y Eventos, S.L.....5,73 puntos

Arquitecturas Malaka, S.L.....51,00 puntos

A la vista del resultado de la aplicación de las puntuaciones contenidas en el pliego, la empresa Arquitecturas Malaka, S.L. realiza la oferta económica más interesante, proponiendo una baja de un 16%, siendo la diferencia económica entre las dos propuestas de 6.647 Euros.

Calidad técnica de las infraestructuras ofertadas (máximo 30 puntos)

Del análisis de las especificaciones técnicas especificadas en las ofertas determinamos la siguiente puntuación:

Ferias y Eventos, S.L.....25 puntos
Arquitecturas Malaka, S.L.....15 puntos

La mayor puntuación de Ferias y Eventos está motivada por la mayor concreción y especificación de las infraestructuras que serían de aplicación en Sansestock, incluida una descripción exhaustiva de las salidas de emergencia con el modelo concreto de puerta que se instalaría. Por otra parte, ambas empresas detallan las especificaciones técnicas que son conformes a lo solicitado en las bases técnicas de licitación.

**Mejoras al Servicio de mantenimiento y resolución de incidencias
(máximo 19 puntos)**

Ferias y Eventos, S.L.....10 puntos
Arquitecturas Malaka, S.L.....10 puntos

La mejora ofrecida por Ferias y Eventos, S. L es la instalación de una carpa poligonal de 15 x 5 metros

La mejora ofrecida por Arquitecturas Malaka, S.L. es el servicio de un técnico adicional especialista para aire acondicionado.

Total

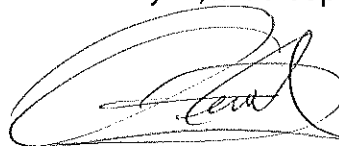
Ferias y Eventos, S.L.....40,73 puntos
Arquitecturas Malaka, S.L.....76 puntos

Dado que Arquitecturas Malaka es un proveedor de solvencia técnica ya conocida (fueron subcontratados por Ferias y Eventos para importantes trabajos en las dos últimas ediciones de Sansestock), hemos de valorar este factor junto a la diferencia económica como un factor determinante.

Por todo lo anterior y vistas las puntuaciones obtenidas, proponemos se adjudique el contrato de alquiler de infraestructuras para Sansestock 2012 a la empresa **ARQUITECTURAS MALAKA, S.L.**

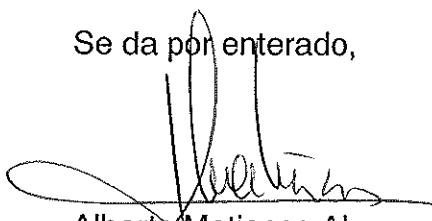
Lo cual informo para que surta los efectos pertinentes.

En San Sebastián de los Reyes, 6 de septiembre de 2012



Carlos A. Hernández Díaz
JEFE DE SECCIÓN DE DESARROLLO LOCAL

Se da por enterado,



Alberto Matices Alonso
CONCEJAL DELEGADO DE DESARROLLO LOCAL